

ประกาศเทศบาลตำบลกันทรารมย์
เรื่อง การจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินโดย
วิธีประมูลราคาเช่าแผง/ล็อก ในตลาดสดเทศบาลตำบลกันทรารมย์
****

ด้วยเทศบาลตำบลกันทรารมย์ อำเภอกันทรารมย์ จังหวัดศรีสะเกษ มีความประสงค์จะดำเนินการประมูลราคาให้เช่าแผง/ล็อก ในตลาดสดเทศบาลตำบลกันทรารมย์ โดยมีรายละเอียดและข้อกำหนดดังต่อไปนี้

๑. แผง/ล็อก บริเวณอาคาร ๑ ขนาดกว้าง ๒.๕๐ เมตร ยาว ๒.๔๕ เมตร จำนวน ๑ แผง/ล็อก

๒. แผง/ล็อก บริเวณอาคาร ๒ ขนาดกว้าง ๓ เมตร ยาว ๒ เมตร จำนวน ๑ แผง/ล็อก

(ตำแหน่งแผง/ล็อกตามแผนที่ตั้งแนบท้าย)

๓. คุณสมบัติของผู้เข้าประมูล ต้องเป็นผู้มีภูมิลำเนาหรือถิ่นที่อยู่เป็นหลักแหล่ง มีอาชีพที่มั่นคงและเชื่อถือได้ และไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เข้าประมูลจะได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์หรือความคุ้มกันเช่นว่านั้น

๔. ผู้ประมูลราคาต้องวางหลักประกันซอง อย่างใดอย่างหนึ่ง ดังต่อไปนี้

๔.๑ แผง/ล็อก บริเวณอาคาร ๑ ขนาดกว้าง ๒.๕๐ เมตร ยาว ๒.๔๕ เมตร ผู้ประมูลราคาต้องวางหลักประกันซอง เป็นเงินจำนวน ๑๕,๐๐๐ บาท (-หนึ่งหมื่นห้าพันบาทถ้วน-)

๔.๒ แผง/ล็อก บริเวณอาคาร ๒ ขนาดกว้าง ๓ เมตร ยาว ๒ เมตร ผู้ประมูลราคาต้องวางหลักประกันซอง เป็นเงินจำนวน ๑๐,๐๐๐ บาท (-หนึ่งหมื่นบาทถ้วน-)

โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ต่อไปนี้

(๑) เงินสด

(๒) เช็คที่ธนาคารรับรองหรือเช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายซึ่งเป็นเช็คลงวันที่ใช้เช็คนั้นชำระต่อเทศบาลตำบลกันทรารมย์ หรือก่อนวันยื่นซองประมูลราคาไม่เกิน ๓ วันทำการ

(๓) หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศตามที่แบบกำหนด

(๔) พันธบัตรรัฐบาลไทย

๕. เงื่อนไขการประมูล

ผู้ประมูลราคาเช่าแผง/ล็อก จะต้องเสนอผลประโยชน์ตอบแทนการเช่าแผง/ล็อก ดังนี้

๕.๑ แผง/ล็อก บริเวณอาคาร ๑ ขนาดกว้าง ๒.๕๐ เมตร ยาว ๒.๔๕ เมตร ต้องเสนอราคาประโยชน์ตอบแทนขั้นต่ำไม่น้อยกว่า ๓๐๐,๐๐๐ บาท (-สามแสนบาทถ้วน-) และกำหนดระยะเวลาเช่า ๓ ปี (นับจากวันทำสัญญาเช่า)

๕.๒ แผง/ล็อก บริเวณอาคาร ๒ ขนาดกว้าง ๓ เมตร ยาว ๒ เมตร ต้องเสนอราคาประโยชน์ตอบแทนขั้นต่ำไม่น้อยกว่า ๒๐๐,๐๐๐ บาท (-สองแสนบาทถ้วน-) และกำหนดระยะเวลาเช่า ๓ ปี (นับจากวันทำสัญญาเช่า)

/๖.ซองประมูลราคา...

๖. ซองประมูลราคา ต้องใช้แบบของเทศบาลตำบลกันทรารมย์ ในราคาชุดละ ๑๐๐ บาท (-หนึ่งร้อยบาทถ้วน-) โดยติดต่อขอซื้อซองประมูลราคา จาก กองคลัง งานผลประโยชน์และพัฒนารายได้ สำนักงานเทศบาลตำบลกันทรารมย์ ผู้ใดที่ไม่ซื้อแบบใบเสนอราคาไม่มีสิทธิ์เข้ายื่นซองประมูลราคา

๗. ผู้ประมูลราคาจะต้องยื่นซองประมูลราคาด้วยตนเอง หรือผู้แทนซึ่งได้รับมอบหมายเป็นหนังสือ และปิดผนึกซอง ลงลายมือชื่อกำกับเรียบร้อย โดยจ่าหน้าซองถึง “ประธานคณะกรรมการรับซองการประมูลให้เช่าแผง/ล็อก ในตลาดสดเทศบาลตำบลกันทรารมย์” และให้เขียน ชื่อ-สกุล หรือ ชื่อบริษัทหรือห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลที่ตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ไว้ที่หน้าซองประมูลราคาให้ชัดเจน โดยยื่นต่อคณะกรรมการรับซองประมูล

๘. ***กำหนดการขายซองประมูลราคา ตั้งแต่วันอังคารที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๗ ถึงวันศุกร์ที่ ๒๖ กรกฎาคม ๒๕๖๗ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ - ๑๖.๓๐ น. ในวันและเวลาราชการ*** โดยนำหลักฐานมาแสดงและมอบให้เจ้าหน้าที่ ๑ ชุด ดังนี้

- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง
- สำเนาทะเบียนบ้าน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

สอบถามรายละเอียดได้ที่ กองคลัง งานผลประโยชน์และพัฒนารายได้ สำนักงานเทศบาลตำบลกันทรารมย์ และสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐๔๕-๖๕๑-๗๗๓ ต่อ ๒๓๑ ในวันและเวลาราชการ

๙. ***กำหนดดูสถานที่ที่จะประมูลราคา ในวันอังคารที่ ๓๐ กรกฎาคม ๒๕๖๗ เวลา ๑๐.๐๐ น.*** โดยให้ผู้ซื้อซองมาพร้อมกันที่ กองคลัง งานผลประโยชน์และพัฒนารายได้ สำนักงานเทศบาลตำบลกันทรารมย์

๑๐. ***กำหนดยื่นซองประมูลราคา ในวันพุธที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๗ ระหว่างเวลา ๐๙.๐๐ น. ถึงเวลา ๑๐.๐๐ น.*** และ***กำหนดเปิดซองประมูลราคา ในวันพุธที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๗ เวลา ๑๐.๓๐ น.*** ณ ห้องศูนย์ไกล่เกลี่ยข้อพิพาทภาคประชาชน ชั้น ๒ สำนักงานเทศบาลตำบลกันทรารมย์

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๕ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายอภิชาติ ชาญประดิษฐ์)
นายกเทศมนตรีตำบลกันทรารมย์

เอกสารประมูลราคาเช่าแผง/ล็อก ในตลาดสดเทศบาลตำบลกันทรารมย์
ตามประกาศเทศบาลตำบลกันทรารมย์ เรื่อง การจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินโดย
วิธีประมูลราคาเช่าแผง/ล็อก ในตลาดสดเทศบาลตำบลกันทรารมย์ ลงวันที่ ๑๕ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

****

ด้วยเทศบาลตำบลกันทรารมย์ อำเภอกันทรารมย์ จังหวัดศรีสะเกษ มีความประสงค์จะดำเนินการประมูลราคาให้เช่าแผง/ล็อก ในตลาดสดเทศบาลตำบลกันทรารมย์ โดยมีรายละเอียดและข้อกำหนดดังต่อไปนี้

๑. รายละเอียดและคุณลักษณะของทรัพย์สินที่ต้องการประมูลราคา

๑.๑ แผง/ล็อก บริเวณอาคาร ๑ ขนาดกว้าง ๒.๕๐ เมตร ยาว ๒.๔๕ เมตร จำนวน ๑ แผง/ล็อก

๑.๒ แผง/ล็อก บริเวณอาคาร ๒ ขนาดกว้าง ๓ เมตร ยาว ๒ เมตร จำนวน ๑ แผง/ล็อก

(ตำแหน่งแผง/ล็อกตามแผนที่ตั้งแนบท้าย)

๒. คุณสมบัติของผู้เข้าประมูล

๒.๑ บริษัทหรือห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลที่ตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย

๒.๒ บุคคลธรรมดาซึ่งมีอายุตั้งแต่ ๒๐ ปีขึ้นไป

โดยต้องนำเอกสารหลักฐานมายื่น ดังนี้ (อย่างใดอย่างหนึ่ง)

(๑) ใบทะเบียนพาณิชย์ (ถ้ามี)

(๒) หนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท กรมทะเบียนการค้า กระทรวงพาณิชย์ หรือสำนักงานพาณิชย์จังหวัด

(๓) หนังสือบริคณห์สนธิ (ถ้ามี)

(๔) บัตรประจำตัวประชาชน และทะเบียนบ้าน

ในกรณีที่เอกสารตามข้อ ๒.๒ (๑) ถึง ๒.๒ (๔) เป็นภาพถ่ายหรือสำเนา ผู้เข้าประมูลราคาต้องลงนามรับรองความถูกต้องของภาพถ่ายหรือสำเนานั้นด้วย และหากเทศบาลตำบลกันทรารมย์ ประสงค์จะขอดูต้นฉบับเอกสารเหล่านั้นเมื่อใด จะต้องสามารถนำมาให้ได้ทันที

๒.๓ ต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เข้าประมูลจะได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์หรือความคุ้มกันเช่นว่านั้น

๒.๔ ต้องไม่เป็นผู้ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทิ้งงานของทางราชการ หรือของหน่วยการบริหารราชการส่วนท้องถิ่นและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว

๒.๕ ต้องเป็นผู้ซื้อใบเสนอราคาและซองประมูลราคาจากเทศบาลตำบลกันทรารมย์

๒.๖ ต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นที่เข้าประมูลราคา ณ วันประกาศประมูลราคา หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประมูลราคาครั้งนี้

๓. หลักฐานการเสนอราคา

๓.๑ กรณีผู้เข้าประมูลราคาเป็นบุคคลธรรมดา

(๑) สำเนาทะเบียนบ้านผู้เข้าประมูลราคา พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๒) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เข้าประมูลราคา พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๓) หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ ๑๐ บาทตามกฎหมายไทย ในกรณีที่ผู้ประมูลราคามอบอำนาจให้บุคคลอื่นลงนามในใบเสนอราคาแทนพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้องบัตรประจำตัวประชาชนและทะเบียนบ้านของ ผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ

/๓.๒ กรณี...

๓.๒ กรณีผู้เข้าประมูลเป็นนิติบุคคล

(๑) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคลบัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุมพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(๒) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุมและบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๔. การยื่นซองประมูลราคา

๔.๑ ผู้เข้าประมูลจะต้องยื่นเสนอราคาตามแบบใบเสนอราคาประมูลของเทศบาลตำบลกันทรารมย์ที่กำหนดไว้ โดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วนพร้อมลงลายมือชื่อของผู้เสนอราคาให้ชัดเจน และประทับตรา (ถ้ามี) จำนวนเงินค่าเช่าต้องระบุตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกันให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญโดยไม่มีการขูดลบหรือแก้ไข หากมีการขูด ลบ ตก เติม แก้ไข เปลี่ยนแปลง จะต้องลงลายมือชื่อผู้เสนอราคากำกับไว้ด้วยทุกแห่งพร้อมประทับตรา (ถ้ามี)

๔.๒ การยื่นซองประมูลราคา ผู้เสนอราคาควรตรวจดูร่างสัญญา รายละเอียด คุณลักษณะเฉพาะฯลฯ ตามข้อ ๑ ให้เข้าใจถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารประมูลราคาทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นซองประมูลราคาตามเงื่อนไขในประกาศประมูลราคา

๔.๓ ผู้เข้าประมูลหรือผู้แทนซึ่งได้รับการมอบอำนาจเป็นหนังสือจะต้องยื่นซองประมูลราคาที่ปิดผนึกซองเรียบร้อย โดยใช้แบบในเสนอราคาประมูลตามที่เทศบาลกำหนดไว้โดยจำหน้าซองถึง **“ประธานคณะกรรมการรับซองการประมูลให้เช่าแผง/ล็อก ในตลาดสดเทศบาลตำบลกันทรารมย์”** แล้วแต่กรณี พร้อมเขียนชื่อผู้เข้าประมูลไว้ที่หน้าซองทุกราย

๔.๔ ใบเสนอราคาให้เสนอเป็นเงินบาท และเสนอราคาค่าเช่าเพียงราคาเดียว ทั้งนี้ราคาที่เสนอจะต้องตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกันให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ โดยราคาที่เสนอได้รวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว

๕. สถานที่ติดต่อขอซื้อซองประมูลราคา

ผู้สนใจจะซื้อซองประมูลราคา ติดต่อขอซื้อซองประมูลราคา ได้ในราคาชุดละ ๑๐๐ บาท (-หนึ่งร้อยบาทถ้วน-) ที่ กองคลัง งานผลประโยชน์และพัฒนารายได้ สำนักงานเทศบาลตำบลกันทรารมย์ ***ตั้งแต่วันอังคารที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๗ ถึงวันศุกร์ที่ ๒๖ กรกฎาคม ๒๕๖๗ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ - ๑๖.๓๐ น. ในวันและเวลาราชการ*** โดยนำหลักฐานมาแสดงและมอบให้เจ้าหน้าที่ ๑ ชุด ดังนี้

- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง
- สำเนาทะเบียนบ้าน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

๖. สถานที่ วัน เวลา ยื่นซองประมูลราคาและเปิดซองประมูลราคา

กำหนดยื่นซองประมูล ในวันพุธที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๗ ระหว่างเวลา ๐๙.๐๐ น. ถึงเวลา ๑๐.๐๐ น. ณ ห้องศูนย์ไกล่เกลี่ยข้อพิพาทภาคประชาชน ชั้น ๒ สำนักงานเทศบาลตำบลกันทรารมย์ หากพ้นกำหนดเวลาดังกล่าวแล้วเทศบาลจะไม่รับซองประมูลโดยเด็ดขาด โดยถือเอาเวลานาฬิกาของเทศบาลเป็นสำคัญ

กำหนดเปิดซองประมูลในวันที่ ในวันพุธที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๗ ระหว่างเวลา ๑๐.๓๐ น. เป็นต้นไป ณ ห้องศูนย์ไกล่เกลี่ยข้อพิพาทภาคประชาชน ชั้น ๒ สำนักงานเทศบาลตำบลกันทรารมย์

/คณะกรรมการ...

คณะกรรมการเปิดซองประมูลราคาจะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้เสนอราคาแต่ละรายว่า เป็นผู้เสนอราคาที่มีประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น ณ วันประกาศประมูลราคาหรือไม่ ประกาศรายชื่อผู้เสนอราคาที่มีสิทธิ์ได้รับการคัดเลือกก่อนการเปิดซองใบเสนอราคา

หากปรากฏต่อคณะกรรมการเปิดซองประมูลราคาก่อนหรือในขณะที่มีการเปิดซองใบเสนอราคาว่าที่ผู้เสนอราคากระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม และคณะกรรมการฯ เชื่อว่ามีการกระทำอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้เสนอราคารายนั้นออกจากการเป็นผู้เสนอราคาและประกาศรายชื่อผู้เสนอราคาที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือก และเทศบาลจะพิจารณาลงโทษผู้เสนอราคาดังกล่าวเป็นผู้ทิ้งงาน เว้นแต่คณะกรรมการฯ จะวินิจฉัยว่าได้ผู้เสนอราคารายนั้นเป็นผู้ที่ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของทางราชการ และมิได้เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำดังกล่าว

ผู้เสนอราคาที่ถูกตัดรายชื่อออกจากเป็นผู้เสนอราคาเพราะเหตุเป็นผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น ณ วันประกาศประมูลราคา หรือเป็นผู้เสนอราคาที่กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม อาจอุทธรณ์คำสั่งดังกล่าวต่อผู้ว่าราชการจังหวัดภายใน ๓ วันนับจากวันที่ได้แจ้งจากคณะกรรมการเปิดซองประมูลราคาการวินิจฉัยอุทธรณ์ของผู้ว่าราชการจังหวัดให้ถือเป็นที่สุด

การอุทธรณ์ตามวรรค ๗ ย่อมไม่เป็นเหตุให้มีการขยายเวลาการเปิดซองใบเสนอราคา เว้นแต่ผู้ว่าราชการจังหวัดพิจารณาเห็นว่าการขยายระยะเวลาดังกล่าวเป็นประโยชน์แก่ทางราชการอย่างยิ่ง และในกรณีที่ผู้ว่าราชการจังหวัดพิจารณาเห็นด้วยกับคำคัดค้านของผู้อุทธรณ์ และเห็นว่าการยกเลิกการเปิดซองใบเสนอราคาที่ได้ดำเนินการไปแล้วจะเป็นประโยชน์แก่ทางราชการอย่างยิ่ง ให้ผู้ว่าราชการจังหวัดมีอำนาจยกเลิกการเปิดซองใบเสนอราคาดังกล่าวได้

๗. เงื่อนไขการประมูล

ผู้ยื่นซองประมูลราคาจะต้องเสนอผลประโยชน์ตอบแทนการเช่าแผง/ล็อก ดังนี้

๗.๑ แผง/ล็อก บริเวณอาคาร ๑ ขนาดกว้าง ๒.๕๐ เมตร ยาว ๒.๔๕ เมตร จำนวน ๑ แผง/ล็อก ต้องเสนอราคาประโยชน์ตอบแทนขั้นต่ำไม่น้อยกว่า ๓๐๐,๐๐๐ บาท (-สามแสนบาทถ้วน-)

๗.๒ แผง/ล็อก บริเวณอาคาร ๒ ขนาดกว้าง ๓ เมตร ยาว ๒ เมตร จำนวน ๑ แผง/ล็อก ต้องเสนอราคาประโยชน์ตอบแทนขั้นต่ำไม่น้อยกว่า ๒๐๐,๐๐๐ บาท (-สองแสนบาทถ้วน-)

๗.๓ การกำหนดหลักเกณฑ์การเช่าและการต่ออายุสัญญาเช่า

(๑) ระยะเวลาการให้เช่า ๓ ปี

(๒) กรณีการโอนสิทธิการเช่าให้คิดค่าธรรมเนียม ๕,๑๕๐ บาท (-ห้าพันหนึ่งร้อยห้าสิบบาทถ้วน-)

(๓) กรณีผู้เช่าถึงแก่กรรม ให้ทายาทยื่นคำร้องขอเช่าต่อผู้ให้เช่าภายใน ๓ เดือน โดยยกเว้นค่าธรรมเนียม

(๔) กรณีการเปลี่ยนตัวผู้เช่าและการโอนสิทธิการเช่า (ให้สิทธิเฉพาะทายาทโดยธรรม) โดยให้สิทธิกับทายาท โดยคิดค่าธรรมเนียมการเปลี่ยนตัวและการโอนสิทธิ ๒๕% ของค่าธรรมเนียมปกติ (๑,๒๘๘ บาท) (-หนึ่งพันสองร้อยแปดสิบแปดบาทถ้วน-)

๘. หลักประกันซองประมูลราคา

ผู้เข้าประมูลราคาต้องวางหลักประกันซองพร้อมกับการยื่นซองประมูลราคา เป็นจำนวนเงินเท่ากับ ร้อยละ ๕ ของประโยชน์ตอบแทนขั้นต่ำ ดังนี้

/๘.๑ แผง/ล็อก...

๘.๑ แผง/ล็อก บริเวณอาคาร ๑ ขนาดกว้าง ๒.๕๐ เมตร ยาว ๒.๔๕ เมตร จำนวน ๑ แผง/ล็อก ต้องวางหลักประกันซองเป็นเงินจำนวน ๑๕,๐๐๐ บาท (-หนึ่งหมื่นห้าพันบาทถ้วน-)

๘.๒ แผง/ล็อก บริเวณอาคาร ๒ ขนาดกว้าง ๓ เมตร ยาว ๒ เมตร จำนวน ๑ แผง/ล็อก ต้องวางหลักประกันซองเป็นเงินจำนวน ๑๐,๐๐๐ บาท (-หนึ่งหมื่นบาทถ้วน-)

โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ต่อไปนี้

(๑) เงินสด

(๒) เช็คที่ธนาคารรับรองหรือเช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายซึ่งเป็นเช็คลงวันที่ใช้เช็คนั้นชำระต่อเทศบาลตำบลกันทรารมย์ หรือก่อนวันยื่นซองประมูลราคาไม่เกิน ๓ วันทำการ

(๓) หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศตามที่แบบกำหนด

(๔) พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันซองตามข้อนี้ เทศบาลตำบลกันทรารมย์จะคืนให้ผู้ประมูลหรือผู้ค้ำภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับพิจารณาในเบื้องต้นเรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้ประมูลรายที่คัดเลือกไว้ซึ่งเสนอราคาสูงสุดไม่เกิน ๓ ราย จะคืนให้ก็ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือเมื่อผู้เสนอราคาได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว และการคืนหลักประกันซอง ไม่ว่ากรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

<u>๙. การทำสัญญาเช่า</u>

๙.๑ ให้ผู้เข้าเสนอราคาที่ได้รับคัดเลือกเป็นผู้ชนะการประมูลราคา ไปทำสัญญาเช่ากับเทศบาลตำบลกันทรารมย์ ภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้งจากเทศบาลตำบลกันทรารมย์

๙.๒ ในวันทำสัญญาเช่า ผู้เช่าจะต้องนำเอกสารหลักฐานและผลประโยชน์ตอบแทนที่ประมูลราคาได้มามอบให้กับผู้ให้เช่า ดังนี้

(๑) สำเนาทะเบียนบ้านของผู้เช่า พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๒) สำเนาบัตรประชาชนของผู้เช่า พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๓) ใบรับรองแพทย์

(๔) ผลประโยชน์ตอบแทน เท่ากับจำนวนเงินที่ประมูลราคาได้

ผู้ใดสนใจติดต่อสอบถามรายละเอียดได้ที่ กองคลัง งานผลประโยชน์และพัฒนารายได้ สำนักงานเทศบาลตำบลกันทรารมย์ ในวันและเวลาราชการ



ใบเสนอราคา

ประมูลให้เช่าแผง/ล็อก ในตลาดสดเทศบาลตำบลกันทรารมย์

แผง/ล็อก บริเวณอาคาร ๑ ขนาดกว้าง ๒.๕๐ เมตร ยาว ๒.๔๕ เมตร จำนวน ๑ แผง/ล็อก

****

เรียน ประธานคณะกรรมการรับซองการประมูลให้เช่าแผง/ล็อก ในตลาดสดเทศบาลตำบลกันทรารมย์

๑. ข้าพเจ้า.....บ้านเลขที่.....
ถนน.....ตำบล/แขวง.....
อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....
โทรศัพท์.....โดย.....ผู้ลงนามข้างท้ายนี้ ได้พิจารณาเงื่อนไขต่าง ๆ ในประกาศประมูลให้เช่าแผง/ล็อก ในตลาดสดเทศบาลตำบลกันทรารมย์ โดยตลอดและยอมรับข้อกำหนดและเงื่อนไขนั้นแล้ว รวมทั้งรับรองว่าข้าพเจ้าเป็นผู้มีคุณสมบัติครบถ้วนตามที่กำหนด

๒. ข้าพเจ้าขอเสนอราคาประโยชน์ตอบแทนการเช่าแผง/ล็อก **(ขั้นต่ำไม่น้อยกว่า ๓๐๐,๐๐๐ บาท)** เป็นเงิน.....บาท (.....) ตามข้อกำหนดเงื่อนไขของประกาศประมูลให้เช่าของเทศบาลตำบลกันทรารมย์

๓. ในกรณีที่ข้าพเจ้าได้รับการพิจารณาให้เป็นผู้ชนะการประมูลราคาได้ ข้าพเจ้ารับรองที่จะดำเนินการดังต่อไปนี้

๓.๑ เข้าทำสัญญาตามแบบสัญญาเช่ากับเทศบาลตำบลกันทรารมย์ ภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้ไปทำสัญญา

หากข้าพเจ้าไม่ปฏิบัติให้ครบถ้วนตามที่ระบุไว้ข้างต้นนี้ ข้าพเจ้ายินยอมให้เทศบาลตำบลกันทรารมย์ริบหลักประกันซองเต็มจำนวน และยินดีชดใช้ค่าเสียหายใด ๆ (ถ้ามี) แก่เทศบาลฯ รวมทั้งยินยอมให้เทศบาลฯ เรียกผู้ประมูลได้ในลำดับถัดไปเข้ามาทำสัญญากับเทศบาลฯ ได้

๔. เพื่อเป็นหลักประกันในการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในประกาศฯ และข้อผูกพันตามคำเสนอนี้ ข้าพเจ้าขอมอบเงินไว้เป็นหลักประกันซองเป็นจำนวนเงิน ดังนี้

- แผง/ล็อก บริเวณอาคาร ๑ ขนาดกว้าง ๒.๕๐ เมตร ยาว ๒.๔๕ เมตร ***ต้องวางหลักประกันซองเป็นเงินจำนวน ๑๕,๐๐๐ บาท (-หนึ่งหมื่นห้าพันบาทถ้วน-)***

๕. ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบเอกสารต่าง ๆ ที่ได้ยื่นเสนอราคานี้ โดยละเอียดแล้วและเข้าใจดีว่าเทศบาลตำบลกันทรารมย์ไม่ต้องรับผิดชอบใด ๆ ในความผิดพลาดหรือตกหล่นนี้

๖. ในการเสนอราคานี้ได้ยื่นเสนอโดยบริสุทธิ์ยุติธรรม และปราศจากกลฉ้อฉลหรือการสมรู้ร่วมคิดกัน โดยไม่ชอบด้วยกฎหมายกับบุคคลใดบุคลหนึ่ง หรือหลายบุคคล ที่ได้ยื่นเสนอราคาในคราวเดียวกัน

เสนอมา ณ วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ลงชื่อ

(.....)

ประทับตรา (ถ้ามี)



ใบเสนอราคา

ประมูลให้เช่าแผง/ล็อก ในตลาดสดเทศบาลตำบลกันทรารมย์

แผง/ล็อก บริเวณอาคาร ๒ ขนาดกว้าง ๓ เมตร ยาว ๒ เมตร จำนวน ๑ แผง/ล็อก

****

เรียน ประธานคณะกรรมการรับซองการประมูลให้เช่าแผง/ล็อก ในตลาดสดเทศบาลตำบลกันทรารมย์

๑. ข้าพเจ้า.....บ้านเลขที่.....
ถนน.....ตำบล/แขวง.....
อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....
โทรศัพท์.....โดย.....ผู้ลงนามข้างท้ายนี้ ได้พิจารณาเงื่อนไขต่าง ๆ ในประกาศประมูลให้เช่าแผง/ล็อก ในตลาดสดเทศบาลตำบลกันทรารมย์ โดยตลอดและยอมรับข้อกำหนดและเงื่อนไขนั้นแล้ว รวมทั้งรับรองว่าข้าพเจ้าเป็นผู้มีคุณสมบัติครบถ้วนตามที่กำหนด

๒. ข้าพเจ้าขอเสนอราคาประโยชน์ตอบแทนการเช่าแผง/ล็อก **(ขั้นต่ำไม่น้อยกว่า ๒๐๐,๐๐๐ บาท)** เป็นเงิน.....บาท (.....) ตามข้อกำหนดเงื่อนไขของประกาศประมูลให้เช่าของเทศบาลตำบลกันทรารมย์

๓. ในกรณีที่ข้าพเจ้าได้รับการพิจารณาให้เป็นผู้ชนะการประมูลราคาได้ ข้าพเจ้ารับรองที่จะดำเนินการดังต่อไปนี้

๓.๑ เข้าทำสัญญาตามแบบสัญญาเช่ากับเทศบาลตำบลกันทรารมย์ ภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้ไปทำสัญญา

หากข้าพเจ้าไม่ปฏิบัติให้ครบถ้วนตามที่ระบุไว้ข้างต้นนี้ ข้าพเจ้ายินยอมให้เทศบาลตำบลกันทรารมย์ริบหลักประกันซองเต็มจำนวน และยินดีชดใช้ค่าเสียหายใด ๆ (ถ้ามี) แก่เทศบาลฯ รวมทั้งยินยอมให้เทศบาลฯ เรียกผู้ประมูลได้ในลำดับถัดไปเข้ามาทำสัญญากับเทศบาลฯ ได้

๔. เพื่อเป็นหลักประกันในการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในประกาศฯ และข้อผูกพันตามคำเสนอนี้ ข้าพเจ้าขอมอบเงินไว้เป็นหลักประกันซองเป็นจำนวนเงิน ดังนี้

- แผง/ล็อก บริเวณอาคาร ๒ ขนาดกว้าง ๓ เมตร ยาว ๒ เมตร ***ต้องวางหลักประกันซองเป็นเงินจำนวน ๑๐,๐๐๐ บาท (-หนึ่งหมื่นบาทถ้วน-)***

๕. ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบเอกสารต่าง ๆ ที่ได้ยื่นเสนอราคานี้ โดยละเอียดแล้วและเข้าใจดีว่าเทศบาลตำบลกันทรารมย์ไม่ต้องรับผิดชอบใด ๆ ในความผิดพลาดหรือตกหล่นนี้

๖. ในการเสนอราคานี้ได้ยื่นเสนอโดยบริสุทธิ์ยุติธรรม และปราศจากกลฉ้อฉลหรือการสมรู้ร่วมคิดกัน โดยไม่ชอบด้วยกฎหมายกับบุคคลใดบุคลหนึ่ง หรือหลายบุคคล ที่ได้ยื่นเสนอราคาในคราวเดียวกัน

เสนอมา ณ วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

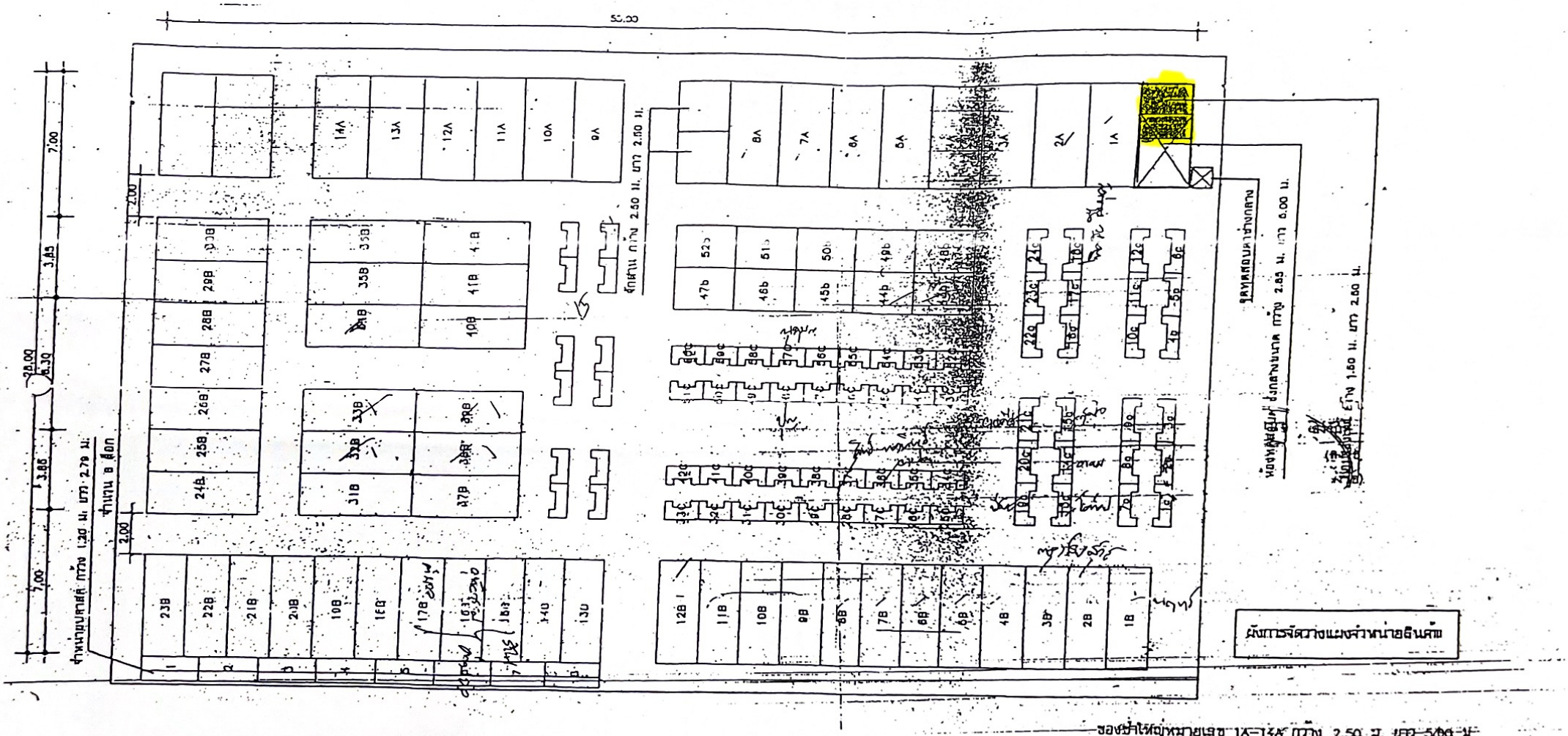
ลงชื่อ

(.....)

ประทับตรา (ถ้ามี)

แผนผังที่ตั้งของพื้นที่บริเวณ

อาคาร ๑ ตลาดสดเทศบาลกันทรารมย์

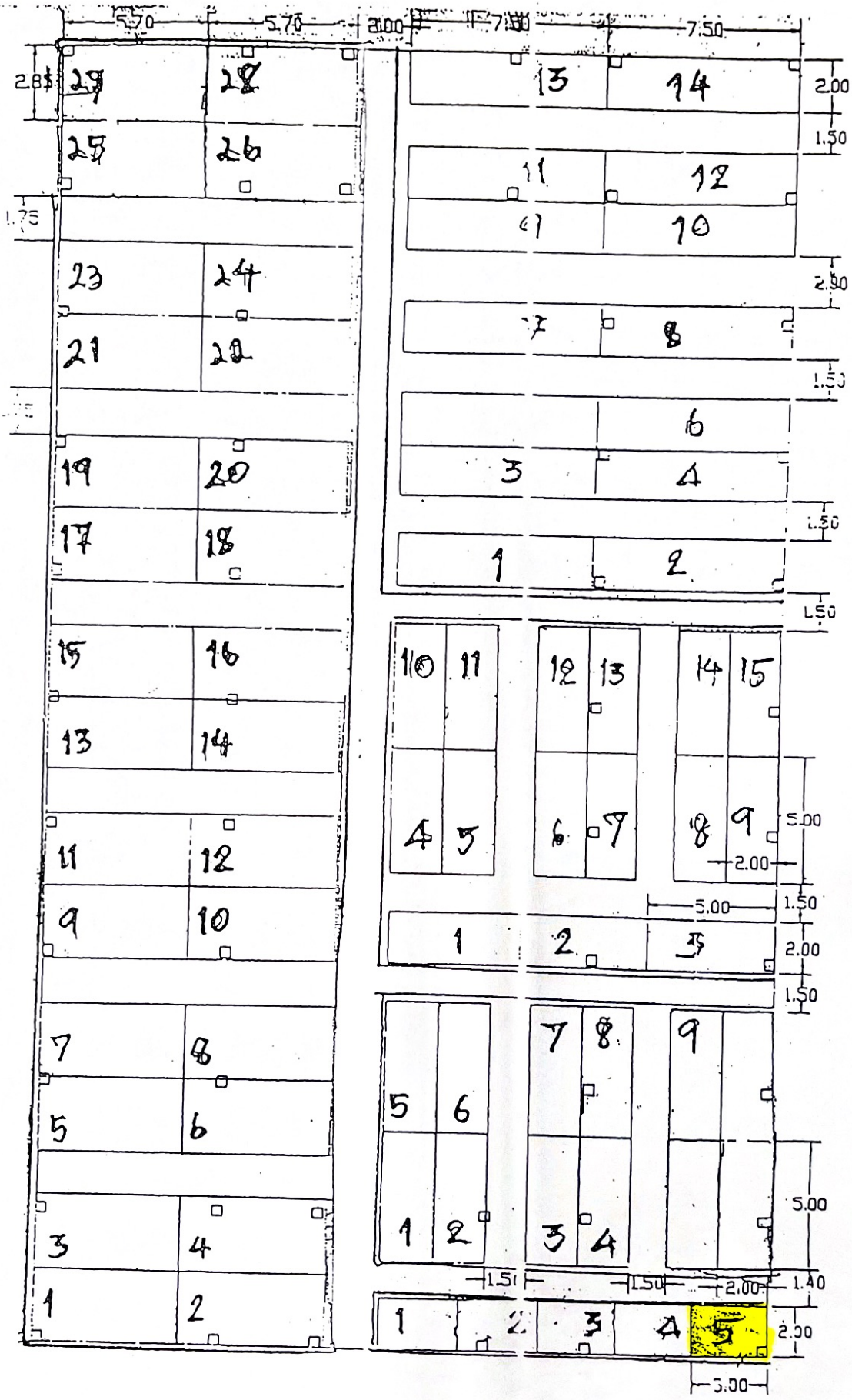


- ซองจำใหญ่หมายเลข 1A–14A กว้าง 2.50 ม. ยาว 5.00 ม.
- ซองจำเล็กหมายเลข 1B–42B กว้าง 2.00 ม. ยาว 5.00 ม.
- ซองจำเล็กหมายเลข 43b–52b กว้าง 2.00 ม. ยาว 3.50 ม. (ตรงกลาง)
- ชายผัก ผลไม้ ราย หมายเลข 1C–60C กว้าง 0.90 ม. ยาว 1.67 ม.

ทั้งนี้ตำแหน่งอาจปรับเปลี่ยนตามความเหมาะสม ยึดถือปริมาณงานเป็นสำคัญ

แผนผังที่ตั้งของพื้นที่บริเวณ

อาคาร ๒ ตลาดสดเทศตำบลกันทรารมย์



หน้าอาคาร ๒ ตลาดสดเทศตำบลกันทรารมย์

ถนนราษฎร์บูรณะ ๒